



Mahesh Pratap Singh &lt;yogimpsingh@gmail.com&gt;

29/06/2026 आपके वाद संख्या A-20250600374 की ऑनलाइन सुनवाई हेतु माध्यम/ लिंक है : <https://upsic.up.gov.in/cispu/onlinehearing/28cb42> उक्त वाद संख्या A-20250600374 की ऑनलाइन सुनवाई दिनांक 29/06/2026 समय 12:30 PM बजे से 02:00 PM बजे तक की जाएगी | - CATS UPSIC

2 messages

SHAKUNTALA GAUTAM <hearingcourts9.upic@up.gov.in>  
To: yogimpsingh <yogimpsingh@gmail.com>

25 June 2026 at 16:23

0374 (6).pdf  
1252K

Mahesh Pratap Singh &lt;yogimpsingh@gmail.com&gt;

28 June 2026 at 13:33

To: SHAKUNTALA GAUTAM &lt;hearingcourts9.upic@up.gov.in&gt;

Cc: dmmir &lt;dmmir@nic.in&gt;, nagarvikassection6 &lt;nagarvikassection6@gmail.com&gt;, so nagarvikash8 &lt;so.nagarvikash8@gmail.com&gt;, so.nagar.05@gmail.com

**BEFORE THE HON'BLE STATE INFORMATION COMMISSION, UTTAR  
PRADESH**

**AT LUCKNOW (BENCH: COURT ROOM S-9)**

**In the Matter of: Appeal Number: S09/A/1383/2025 Registration Number: A-  
20250600374**

Yogi M. P. Singh

... *Appellant***VERSUS**

Public Information Officer / Executive Officer,

Nagar Palika Parishad, Mirzapur

... *Respondent*

**WRITTEN REPRESENTATION BY THE APPELLANT EXPOSING  
WILLFUL NON-COMPLIANCE AND CONTEMPT OF COMMISSION'S  
DIRECTIVES BY THE RESPONDENT PIO**

**Most Respectfully Showeth:**

**1. Failure to Comply with Interlocutory Order Dated 15/06/2026:**

During the previous hearing on 15/06/2026, this Hon'ble Commission took serious note of the Appellant's written objections/rejoinder uploaded on the e-book platform. The Hon'ble Commissioner explicitly directed the Respondent PIO to review those objections and supply a "**clear, specific, and amended**

**response"** (सुस्पष्ट संशोधित सूचना) strictly in accordance with the RTI Act 2005 and UP RTI Rules 2015, ensuring a copy was served to the Appellant prior to the next hearing date.

## 2. **Total Administrative Silence and Absolute Non-Compliance:**

The Appellant submits with deep regret that the Executive Officer / PIO of Nagar Palika Parishad, Mirzapur, has **completely ignored and violated** the explicit orders passed by this Hon'ble Commission. No subsequent communication, amended ledger, or clear response has been served to the information seeker to date. This absolute silence constitutes direct contempt of the Commission's regulatory oversight.

## 3. **Deliberate Concealment of Revenue Deficit & Financial Ledger (Objection to Point 4):**

The PIO previously admitted that a committee headed by the then Additional District Magistrate (ADM) valued the prime municipal estate occupied by the private entity (Lions Club/School) at **₹6,74,00,000/-**. It was also admitted that a mandatory provision was laid down to collect **10% of this valuation annually, amounting to ₹67,40,000/- as lease rent**. By completely ignoring the Appellant's written objection, the PIO has deliberately suppressed the actual demand-and-recovery sheets. The respondent has failed to provide any proof showing whether this multi-million rupee revenue due to the public exchequer retroactively since 05/02/2010 was actually recovered or clandestinely waived.

## 4. **Willful Evasion of Massive Land Dimensions Contradiction (Objection to Points 2 & 3):**

The Respondent remains completely silent on the fatal contradiction exposed in their official records:

- The 2019 Government Order (G.O.) and the original 1980 Lease Deed explicitly identify the total lease area as **62,606 square feet**.
- Contrarily, the Executive Officer officially reported the site size to the District Magistrate via Letter No. 779/Sa.Pr. on 13/12/2023 as **"approximately 12,000 square feet."**

By failing to reply to this specific objection as ordered by the Commission, the PIO continues to conceal the legal status of the remaining **50,606 square feet** of prime commercial city land. This calculated silence indicates an attempt to quietly downplay or shield corporate-scale encroachment and unauthorized commercial profiteering on subsidized public property originally meant for a free children's park.

## 5. **Withholding of Crucial Internal Note Sheets (टिप्पणी प्रपत्र):**

The PIO's boilerplate stance that all queries are "contained within Answer 1" (G.O. Copy) is fundamentally evasive. A final copy of a G.O. does not fulfill the statutory requirement to disclose the underlying internal processing files,

communication trails, and recommendations that overrode two consecutive eviction resolutions passed by the local Mirzapur Municipal Board.

## PRAYER FOR RELIEF

In light of the chronic, nearly 500-day delay, continuous jurisdictional run-around, and absolute non-compliance with the Commission's recent directives, the Appellant humbly prays that this Hon'ble Commission may be pleased to:

- **Reject the PIO's Defense:** Forfeiting any last-minute verbal or undocumented explanations presented by the Respondent today, as they failed to serve the mandated amended copy to the Appellant in advance.
- **Impose Maximum Statutory Penalty:** Slap a maximum penalty of **₹25,000/-** on the responsible PIO under **Section 20(1) of the RTI Act** for intentional non-disclosure, gross delay, and willful disregard of Commission orders.
- **Order Production of Secretariat Files / Note Sheets:** Directly compel the primary custodian, **PIO, Nagar Vikas Vibhag, Section-6, Lucknow**, to bring forth unedited, certified copies of the internal note sheets (*टिप्पणी प्रपत्र*) regarding the 9-year lease interregnum gap and the decision to override the local board.
- **Grant Physical Inspection of Records:** Allow the Appellant a formal physical inspection of the original lease renewal files at the Lucknow Secretariat under Section 7(9) of the Act.

Respectfully Submitted,

**Yogi M. P. Singh**

(Appellant / Human Rights Defender)

Mohalla-Surekapuram Colony, Jabalpur Road, Mirzapur, U.P. – 231001

Mobile: 7379105911 | Email: [yogimpsingh@gmail.com](mailto:yogimpsingh@gmail.com)

**Date:** 29/06/2026

**Place:** Lucknow / Mirzapur


On Thu, 25 Jun 2026 at 16:23, SHAKUNTALA GAUTAM  
<[hearingcourts9.upic@up.gov.in](mailto:hearingcourts9.upic@up.gov.in)> wrote:

|

---

### 2 attachments

 **Lions school.pdf**  
1091K

 **0374 (6).pdf**  
1252K



Mahesh Pratap Singh &lt;yogimpsingh@gmail.com&gt;

आपके वाद संख्या A-20250600374 की ऑनलाइन सुनवाई हेतु माध्यम/ लिंक है :  
<https://upsic.up.gov.in/cispu/onlinehearing/d9a8b8> उक्त वाद संख्या A-20250600374  
की ऑनलाइन सुनवाई दिनांक 15/06/2026 समय 12:30 PM बजे से 02:00 PM बजे तक की  
जाएगी | - CATS UPSIC

Mahesh Pratap Singh <yogimpsingh@gmail.com>  
To: SHAKUNTALA GAUTAM <hearingcourts9.upic@up.gov.in>  
Cc: Dmmir Dmmir <dmmir@nic.in>

14 June 2026 at 12:05

## REJOINDER AND FINAL REPRESENTATION AGAINST EVASIVE AND ELEVENTH-HOUR DISCLOSURES BY THE RESPONDENTS

Most Respectfully Showeth:

### 1. Procedural History & Brief Background

- The original RTI application was filed on **02/02/2025** regarding the highly irregular lease extension of prime municipal land to a private entity (Lions Club/School) at a token rate of ₹50 per annum.
- For nearly **500 days**, the respondents completely discarded the statutory mandate of Section 7(1). The application was illegally transferred under Section 6(3) to Mirzapur after an unpardonable delay of 177 days on **29/08/2025**.
- Following the strict directions of this Hon'ble Commission during previous hearings, the PIO, Nagar Palika Parishad, Mirzapur, hastily dispatched a response via Letter No. **99/RTI/2026-27** dated **12/06/2026** (just 3 days prior to tomorrow's hearing) (*Verbatim as per documents img020.jpg & img021.jpg*).

### 2. Truncated and Evasive Nature of the Late Disclosure

The Appellant acknowledges that the PIO has attached Government Order No. 1762(1)/Nine-8-2019 dated 27.06.2019 (*Verbatim as per documents img022.jpg & img023.jpg*). However, this disclosure is heavily truncated to shield high-level irregularities and fails to answer the core points of the RTI query:

- **Failure on Point 2 (File Notings & Communications):** The Appellant sought the complete communication trail and internal file notings that overrode the Mirzapur Board's two consecutive eviction resolutions. Dumping a final copy of a G.O. does not satisfy the statutory mandate to reveal internal recommendations and processing sheets.
- **Failure on Point 5 (Primary Representations):** The PIO has completely suppressed the copy of the written representation submitted by the Lions Club management upon which the state administration initiated this protective action.

### 3. Serious Discrepancies and Undervaluation of Public Land Size

The Appellant draws the urgent attention of the Hon'ble Commission to a stark contradiction that hints at deep institutional concealment:

- In an official report sent to the District Magistrate, Mirzapur, dated **13/12/2023** (Letter No. 779/Sa.Pr.), the Executive Officer (EO) explicitly stated that the area allocated to the Lions Club was **approximately 12,000 square feet**.
- Contrarily, the Principal Secretary's G.O. dated 27.06.2019 (**img022.jpg**) and the 1980 lease deed explicitly trace the lease size as **62,606 square feet**.
- This discrepancy proves that local officers are actively providing conflicting data to downplay the scale of encroachment by over **50,000 square feet**, demonstrating why an inspection of the original state secretariat files is absolutely necessary.

#### 4. The 9-Year Interregnum Black Hole (2010–2019)

- The original lease expired on **04/02/2010**, and the lease extension was signed on **27/06/2019**.
- For nearly a decade, the private entity occupied this massive estate without any valid lease. The provided documents are completely silent on **how the financial arrears for these 9 years were assessed and realized**. Based on the state committee's valuation of the land at **₹67.4 Crores** (with a 10% annual rental potential of ₹67.4 Lakhs), the missing file notes directly hide a multi-million rupee revenue deficit to the public exchequer.

#### 5. Exposure of Corporate-Scale Commercial Profiteering on Public Assets

The State Government used the welfare of **2,500 students** as an emotional shield under Section 34 of the UP Municipalities Act, 1916, to quash the local body's eviction drive. However, the commercial reality of this "charity" is staggering:

- **Student Strength:** 2,500 students.
- **Monthly Tuition Fees:** Exceeds ₹3,000 per student. (Yielding **₹9 Crores annually**).
- **Admission Fees:** Exceeds ₹30,000 per student at entry points (Nursery, 6th, 9th, 11th). (Yielding an additional **₹75 Lakhs annually**).
- **Total Gross Revenue:** This private society draws an estimated **₹9.75 Crores per annum** using subsidized public municipal land meant for a free children's park. They do not need the "blessings" or protections of state subsidies, yet the internal note sheets are being hidden to protect this profit machine.

#### PRAYER FOR RELIEF

In light of these heavily engineered, incomplete late dispatches, the Appellant humbly prays that the Hon'ble Commission may be pleased to:

1. **Reject the Information as Complete:** Declare the late reply dated 12/06/2026 as incomplete and evasive regarding Points 2, 3, and 5 of the RTI application.
2. **Compel Immediate Production of File Notings:** Directly order the primary custodian, **PIO, Nagar Vikas Vibhag, Section-6, Lucknow**, to provide certified, unedited copies of the internal note sheets (टिप्पणी प्रपत्र) and communications detailing the 9-year arrear calculation and the decision to override the local board.
3. **Impose Maximum Statutory Penalty:** Impose a penalty of ₹25,000 under Section 20(1) on the responsible PIO for an unpardonable delay of nearly 500 days and for intentionally executing a jurisdictional run-around to delay justice.
4. **Order a File Inspection:** Allow the Appellant a formal physical inspection of the original lease renewal files at the Lucknow Secretariat under the oversight of the Commission to bring the true land parameters to light.

**Respectfully Submitted,**

**Yogi M. P. Singh**

(Appellant / Human Rights Defender)

Mohalla-Surekapuram Colony, Jabalpur Road, Mirzapur, U.P. – 231001

**Mobile:** 7379105911

**Email:** [yogimpsingh@gmail.com](mailto:yogimpsingh@gmail.com)

**Date:** 14/06/2026

On Fri, 29 May 2026 at 15:44, SHAKUNTALA GAUTAM  
<[hearingcourts9.upic@up.gov.in](mailto:hearingcourts9.upic@up.gov.in)> wrote:

---

**3 attachments**



**PIOreply.pdf**  
208K



**municipality land lease.pdf**  
1016K



**RTIApplication.pdf**  
178K

कार्यालय, नगर पालिका परिषद, मीरजापुर

पत्रांक : ११ / ज०सू०अ० / 2026-27

दिनांक : 12/06/2026

सेवा में,

श्री योगी एम०पी० सिंह  
पुत्र राजेन्द्र प्रताप सिंह  
नि०- सुरेकापुरम कालोनी,  
जलबपुर रोड, मीरजापुर।


विषय : आनलाइन आरटीआई दिनांक 02.02.2025 के सम्बन्ध में।

महोदय,

जन सूचना अधिकार अधिनियम 2005 के तहत प्रस्तुत आनलाइन आवेदन पत्र दिनांक 02.02.2025 का संदर्भ ग्रहण करें, प्रस्तुत आवेदन के क्रम में सम्बन्धित विभाग से वांछित सूचना की मांग की गयी, जिसके क्रम में कर निर्धारण अधिकारी के कार्यालय पत्र सं०-165/वि०रा०/2026-27 दिनांक 12.06.2026 द्वारा वांछित सूचना प्राप्त करायी गयी है, जो साथ में संलग्न हैं।

अतः उपरोक्त संलग्नक के अनुसार वांछित सूचना से अवगत होने का कष्ट करें।

संलग्नक- उपरोक्तानुसार।

  
जनसूचना अधिकारी  
नगर पालिका परिषद,  
मीरजापुर।

## कार्यालय नगर पालिका परिषद, मीरजापुर

पत्रांक :- 165/वि0रा0/2026-27

दिनांक - 12/06/2026

सेवा में,

जन सूचना अधिकारी  
नगर पालिका परिषद,  
मीरजापुर।

विषय:- श्री योगी एम0पी0 सिंह निवासी सुरेखापुरम कालोनी, जबलपुर रोड सिटी जनपद मीरजापुर के अपील सं0 509/A/1383/2025 लखनऊ के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया अपील संख्या 509/A/1383/2025 व पंजीकृत संख्या A-20250600374 के क्रम में निर्गत नोटिस संख्या 202605509N300696 दिनांक 26.05.2026 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें। अपीलकर्ता श्री योगी एम0पी0 सिंह पता सुरेखापुरम कालोनी, मीरजापुर पिन-231001 के क्रम में सादर अवगत कराना है कि लायंस स्कूल वर्ष 1980 में नगर के बच्चों को उत्तम शिक्षा व स्वास्थ्य प्रद वातावरण देने के लिए तत्कालीन समय में लीज पर दिया गया था। कालान्तर में कतिपय शिकायतों के दृष्टिगत लीज को नगर पालिका परिषद मीरजापुर द्वारा निरस्त कर दिया गया था। स्वामाधिक रूप से किसी भी पक्ष को अनुतोष हेतु समक्ष प्राधिकार के समक्ष प्रत्यावेक्ष देने का अधिकार है, जिसका उपयोग करते हुए राज्य सरकार के समक्ष लायन्स स्कूल/क्लब द्वारा प्रत्यावेदन प्रस्तुत किया गया। जिस पर शासन द्वारा विचारोपरान्त नवीनीकरण शासनादेश संख्या:- 1762(1)नौ-2019 दिनांकित 27.06.2019 किया गया।

उपर्युक्त विषयक संदर्भ में सादर अवगत कराना है कि श्री योगी एम0पी0 सिंह निवासी सुरेखापुरम कालोनी जबलपुर रोड, मीरजापुर द्वारा जन सूचना अधिकार अधिनियम 2005 के अंतर्गत मानी गयी सूचना निम्नवत् है:-

क्र0 सं0	माँगी गई सूचना	प्राप्त करायी जाने वाली सूचना
1.	Provide the copy of the lease extened by the government for thirty years.	शासनादेश दिनांक 27.06.2019 की छायाप्रति संलग्न है।
2.	Provide the details of public staff, communications exchanged which superseded the proposal of municipality Mirzapur city to cancel the lease as its terms and conditions were broken by lease holder.	उत्तर संख्या 1 में निहित है।
3.	Provide the reason as required under subsection 1 d of section 4 of the right to information act 2025 of rejecting the legal and justified proposal of the board of the municipality Mirzapur City concerned with the wide public interest.	उत्तर संख्या 1 में निहित है।
4.	Provide fee details by the Lions club as lease of the public land during starting of the lease and as present.	उक्त भूमि का लीज रू0 50/- वार्षिक शुल्क पर स्वीकृत किया गया था शासन के निर्देशानुसार समिति का गठन करते हुए तत्कालीन अपर जिलाधिकारी द्वारा भूमि का मूल्यांकन रू0 6,74,00,000/- के सापेक्ष 10 प्रतिशत राशि अर्थात 87,40,000/- वार्षिक वसूल किये जाने का प्राविधान था।
5.	Provide the copy of the communication of Lions club or Lions school management on which government took the decision to extend the lease.	उत्तर संख्या 1 में निहित है।

अतः उपरोक्तानुसार वांछित सूचना से अवगत होने का कष्ट करें।

कर अधीक्षक

नगर पालिका परिषद, मीरजापुर

12/06/2026

प्रेषक

मनोज कुमार सिंह,  
प्रमुख सचिव,  
उत्तर प्रदेश शासन।

सेवा में,

जिलाधिकारी,  
मीरजापुर।

नगर विकास अनुभाग-8

संख्यांक: दिनांक 27 जून, 2017

विषय: लायन्स स्कूल मीरजापुर की पालिका भूमि की लीज अवधि बढ़ाने के संबंध में

महोदय,

उपर्युक्त विषयक अपने पत्रांक 398/स्था0नि0शि0-2018 दिनांक 22.09.2017 का कृपया संदर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके द्वारा जनहित में लायन्स स्कूल मीरजापुर की पालिका भूमि की लीज अवधि बढ़ाये जाने का अनुरोध किया गया है।

2. इस संबंध में उल्लेख किया जाना है कि नगर पालिका परिषद, मीरजापुर के वलब मीरजापुर के मध्य हुई लीज डीड के अनुसार नगर पालिका परिषद द्वारा लायन्स स्कूल पश्चिम मार्ग स्थिति भूखण्ड में रो 62606 वर्ग फीट भूमि शिक्षण संस्थान (लायन्स स्कूल) की स्थापना व संचालन हेतु 50 रुपये प्रति वर्ग किराये पर 30 वर्ष हेतु लायन्स स्कूल मीरजापुर को रजिस्टर्ड लीज डीड दिनांक 21.04.1980 द्वारा आवंटित किया गया। लीज डीड की अवधि दिनांक 04.02.2010 को समाप्त हो चुकी है। नगर पालिका परिषद मीरजापुर बोर्ड की दिनांक 27.08.2016 व दिनांक 06.09.2018 की बैठक में नगर प्रस्ताव में प्रश्नगत विद्यालय की लीज अवधि अग्रेतर व बढ़ाये जाने का प्रस्ताव पेश किया गया है। बोर्ड द्वारा पारित प्रस्ताव एवं संकल्प लोक हित में प्रयोजन के प्रतिबद्धता पर प्रतिबद्ध प्रभाव डालने वाला है, क्योंकि प्रश्नगत विद्यालय में वर्तमान में 2500 छात्र/छात्राएँ अध्ययनरत हैं एवं 145 कर्मचारी भी नियुक्त हैं।

3. उत्तर प्रदेश नगर पालिका अधिनियम 1916 की धारा-34 की उपधारा 1 के अन्तर्गत निम्न व्यवस्था दी गई है:-

“राज्य सरकार स्वतः या रिपोर्ट या शिकायत प्राप्त होने पर इस या किसी अधिनियमित के अधीन नगर पालिका या नगर पालिका की समिति या संयुक्त समिति पारित संकल्प या नगर पालिका/नगर पालिका समिति के किसी अधिकारी या सेवक द्वारा दिये गये आदेश या अग्रेतर निष्पादन का प्रतिरोध कर सकती है यदि उसकी संतुष्टि संकल्प या आदेश लोक हित की प्रतिबद्ध प्रभाव डालने वाला है और किसी अन्य ऐसे संकल्प या आदेश के अनुसरण किया जाने पर जो नगर पालिका के लिये आवश्यक विचार किया जाना जारी रखने का प्रतिरोध कर सकती है।”

अंतः लायन्स स्कूल मीरजापुर में अध्ययनरत 2500 छात्र/छात्राओं के भविष्य के कर्मचारियों के भविष्य के दृष्टिगत जनहित में उ०प्र० नगर पालिका अधिनियम, 1916 धारा 34 की उपधारा 1(ख) में दी गई उक्त व्यवस्था के आधार पर नगर पालिका मीरजापुर के बोर्ड की बैठक दिनांक 17.08.2016 में पारित प्रस्ताव/संकल्प का अंश कर विद्यालय के बच्चों की शुल्क से हो रही आय के आधार पर पालिका हित में डीड की पुरानी शतों (50रूपये प्रतिवर्ष किराया) को परिवर्तित करते हुए उसके स्थान विद्यालय को दी गई पालिका की भूमि, 62606 वर्ग फीट का किराया निर्धारित स्थानीय रेट के अनुसार प्रतिवर्ष पालिका द्वारा वसूल किये जाने की शर्तों (जिस पर चीफ निदेशीय लायन्स स्कूल मीरजापुर के पत्रांक एल.एस./158/2018-19 दिनांक 03.2.2019 द्वारा जगती सहमति प्रदान की जा चुकी है) के साथ लायन्स स्कूल मीरजापुर की शर्तों की अंतिम दिनांक 05.2.2010 से दिनांक 04.2.2040 (कुल 30 वर्ष) तक बंधन के अधीन का निर्णय शासन द्वारा लिया गया है।

अतः इस सम्बन्ध में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि कृपया लीज डीड की शर्तों में उक्तानुसार परिवर्तन/संशोधन करते हुए लायन्स स्कूल मीरजापुर द्वारा उपयोग में आ रही नगर पालिका परिषद, मीरजापुर की प्रश्नगत भूमि, जिसका क्षेत्रफल 62606 फीट है, का वर्तमान स्थानीय सार्वजिन रेट के अनुसार वार्षिक किराया निर्धारित करते हुए अंतः विद्यालय की लीज अंतिम दिनांक 05.02.2010 से आगामी 30 वर्ष तक बंधन के अधीन का निर्णय में नियमानुसार अग्रेतर आवश्यक कार्यवाही सुनिश्चित करने का कष्ट करें।

भवदीय,

( गणेश कुमार सिंह )  
प्रमुख सचिव।

सं- 1702 (1)/सं-8-2019 तदुदिनांक

प्रतिभाषि निम्नलिखित को सूचनाार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

आयुक्त, विद्यालय गण्डव मीरजापुर।

निदेशक, स्थानीय विकास, उत्तर प्रदेश लखनऊ।

सहायक निबंधक, लक्ष्मील सदर मीरजापुर।

आदेशकारी अधिकारी, नगर पालिका परिषद मीरजापुर।

चीफ निदेशीय, लायन्स स्कूल मीरजापुर।

आज्ञा से,

B

( श्रीजेंद्र सिंह )  
अनुसचिव।